

PROCES VERBAL

Incheiat in sedinta ordinara a Consiliului Local
din data de 31 martie 2022

La sedinta ordinara din data de 31 martie 2022, ora 15,00, convocata in baza Dispozitiei Primarului nr.156//25.03.2022, au fost prezenti urmatoorii consilieri locali: Andrei Ionuț, Badea Florian, Bădescu Nicolae Răzvan, Bucur Ovidiu Dumitru, Deaconu Marius, Dumitrache Ștefan, Georgescu Doru, Lica Emanoil Gheorghe, Marina Ionuț Bogdănel, Marinescu Ion Mădălin, Mitrofan Cristian, Moiescu Marius Octavian, Nicodim Mihai, Petrescu Daniel, Popescu Marius Viorel, Răduțu Babeț Ana, Stancu Alexandra-Loredana, Șerban Ion, Tița Nicolae Cătălin. (19)

Nu au fost consilieri absenti.

Domnul Georgescu Doru a participat la sedinta on-line, folosind link-ul de acces generat de aplicația Zoom.

Domnul Primar anunta ca retrage de pe ordinea de zi punctul nr. 3

Președinta de ședință, doamna Radutu Babet Ana, prezinta ordinea de zi in noua forma, astfel:

1. PROIECT DE HOTARARE pentru conferirea unor diplome.

- prezinta dl. Primar

2. Aprobarea procesului verbal incheiat in sedinta anterioara.

4. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții la Muzeul Municipal Curtea de Argeș pentru anul 2022

- prezinta dl. Primar

5. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Direcției de Asistență Socială Curtea de Argeș

- prezinta dl. Primar

6. PROIECT DE HOTARARE pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Primăriei Municipiului Curtea de Argeș

- prezinta dl. Primar

7. PROIECT DE HOTARARE pentru stabilirea și aprobarea criteriilor de evaluare a performanțelor profesionale individuale pentru personalul contractual și a fișei de evaluare a personalului de execuție și de conducere din cadrul Spitalului Municipal Curtea de Argeș

- prezinta dl. Primar

8. PROIECT DE HOTARARE privind plata unor cotizații anuale datorate de municipiu în anul 2022

- prezinta dl. Primar

9. PROIECT DE HOTARARE privind propunerea de completare a unei poziții de membru în consiliul de administrație al S.C. AQUATERM AG 98 – S.A.

- prezinta dl. Primar

10. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea închirierii spațiului comercial, cu destinația florărie, situat pe Bulevardul Basarabilor (colț cu strada Banu Mărăcine)

- prezinta dl. Primar

11. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea închirierii chioșcului cu destinația vânzare presă și carte, situat pe Bulevardul Basarabilor pe terenul având numărul cadastral 86885

- prezinta dl. Primar

12. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea închirierii chioșcului cu destinația vânzare presă și carte, situat pe Bulevardul Basarabilor pe terenul având numărul cadastral 88540

- prezinta dl. Primar

13. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea închirierii spațiului comercial, cu destinația activități de birou, prestari servicii sau comerț, situat pe strada Negru Vodă nr. 43A

- prezinta dl. Primar

14. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea închirierii unui spațiu din incinta Centrului de Cultură și Arte „George Topîrceanu” Curtea de Argeș

- prezinta dl. Primar

15. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația punct alimentar aflat în incinta Colegiului Național Vlaicu Vodă Curtea de Argeș

- prezinta dl. Primar

16. PROIECT DE HOTARARE privind dezmembrarea imobilului înscris în cartea funciară sub numărul 83542 – teren aferent sediu S.P.G.C. aparținând domeniului public al municipiului Curtea de Argeș

- prezinta dl. Primar

17. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea Programului de lucrări al Serviciului Public de Gospodărie Comunală pentru anul 2022

- prezinta dl. Primar

18. Diverse

Se supune la vot ordinea de zi. Este aprobată cu 18 voturi „Pentru” și 1 vot „Abținere” (domnul Georgescu Doru).

Se trece la primul punct: **PROIECT DE HOTARARE** pentru conferirea unor diplome.

Domnul Primar prezinta documentele ce insotesc proiectul.

Doamna președintă de ședință supune la vot proiectul prezentat. Acesta este aprobat cu 19 voturi „Pentru”.

Roaga sa se faca inscrieri pentru punctul Diverse. Se inscriu urmatoorii consilieri: Petrescu Daniel, Marina Ionut Bogdanel, Georgescu Doru si din sala doamna Cirjan Constantin.

Se trece la punctul nr. 2 privind aprobarea procesului verbal incheiat in sedinta anterioara.

Doamna Janina Zariou, secretar general UAT, arata ca este vorba de procesul verbal al sedintei ordinare din data de 28.02.2022.

Se supune la vot procesul verbal al sedintei ordinare din data de 28.02.2022. Este aprobat cu 19 voturi „Pentru”.

Se trece la punctul nr. 4: **PROIECT DE HOTARARE** privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții la Muzeul Municipal Curtea de Argeș pentru anul 2022.

Domnul Primar prezinta documentele ce insotesc proiectul.

Nu sunt discutii. Doamna președintă de ședință supune la vot proiectul de hotarare. Este aprobat cu 18 voturi „Pentru” și 1 vot „Abținere” (domnul Georgescu Doru).

Se trece la punctul nr. 5: **PROIECT DE HOTARARE** privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Direcției de Asistență Socială Curtea de Argeș.

Domnul Primar prezinta documentele ce insotesc proiectul.

Domnul Petrescu Daniel arata ca a cerut sa i se puna la dispozitie materialul scris al sedintei.

Domnul Primar ii spune ca a solicitat digitalizarea si primul pas s-a facut. A inteles ca toti colegii dumnealui sunt multumiti de modul cum primesc acum materialele. De asemenea toti consilierii au lasat o adresa de e-mail unde sa primeasca materialele, inclusiv dumnealui. Daca refuza tableta sau refuza sa primeasca materialele de sedinta pe e-mail, il roaga sa faca o solicitare scrisa prin care sa anunte acest lucru.

Domnul Petrescu Daniel spune ca a cerut materialul scris. Vrea sa se rezolve situatia tabletelor de care dumnealui este nedumerit si spune: „ceilalti consilierii poate nu stiu ce stiu eu”. In continuare o intreaba pe doamna Moise Mariana, director executiv DAS, care sunt motivele pentru care pleaca salariatii.

Doamna președintă de ședință ii spune ca intrebarea nu are legatura cu proiectul.

Domnul Bucur Ovidiu Dumitru arata ca in regulament este si cresa Posada care a fost data catre inspectorat.

Domnul Primar precizeaza ca nu s-a finalizat preluarea.

Domnul Moiescu Marius Octavian doreste sa se precizeze cand se organizeaza concursul pentru postul de jurist.

Domnul Primar ii spune ca intrebarea nu are legatura cu proiectul.

La finalul discutiilor doamna președintă de ședință supune la vot proiectul de hotarare. Este aprobat cu 19 voturi “Pentru”.

Se trece la punctul nr. 6: **PROIECT DE HOTARARE** pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Primăriei Municipiului Curtea de Argeș.

Domnul Primar prezinta documentele ce insotesc proiectul.

Domnul Serban Ion considera ca pentru ceea ce este scris in regulament da nota zece, dar pentru ceea ce se aplica din regulament nu poate sa dea nota. A constatat ca sunt angajati care nu-si fac treaba. Intreaba cum se monitorizeaza serviciile publice si inspectia in constructii. Sunt sesizari ca vin oamenii sa ceara adeverinta de rol si sunt pusi sa astepte 30 de zile daca nu platesc la urgenta.

Domnul Primar precizeaza ca se plateste urgenta doar pentru Certificatul fiscal.

Domnul Serban Ion spune ca vor vedea la executia bugetului cati bani sunt neincasati la taxe si impozite.

Domnul Primar ii spune ca nu este asa. Nu sunt probleme.

Domnul Serban Ion considera ca este un regulament forte bun, dar trebuie si aplicat.

Doamna președintă de ședință supune la vot proiectul de hotarare. Este aprobat cu 18 voturi “Pentru” si 1 vot “Abtinere” (domnul Georgescu Doru).

Se trece la punctul nr. 7: **PROIECT DE HOTARARE** pentru stabilirea și aprobarea criteriilor de evaluare a performanțelor profesionale individuale pentru personalul contractual și a fișei de evaluare a personalului de execuție și de conducere din cadrul Spitalului Municipal Curtea de Argeș.

Domnul Primar prezinta documentele ce insotesc proiectul.

Domnul Serban Ion spune ca isi retrage votul dat in comisie pentru ca a observat ca aceste criterii nu sunt aprobate de catre Consiliul de administratie.

Domnul Primar precizeaza ca acele criterii sunt prevazute in Ordinul Ministerului Sanatatii si nu este obligatorie aprobarea in Consiliul de administratie.

Domnul Petrescu Daniel intreaba ce se intampla daca domnul Serban Ion isi retrage votul din comisie.

Domnul Primar arata ca avizul comisiei este consultativ.

Domnul Petrescu Daniel spune ca aceeasi problema o are si dumnealui. Desi a cerut o informare, managerul spitalului nu le-a prezentat nimic. Nu a existat nicio sedinta a Consiliului de administratie.

Domnul Primar arata ca a fost Consiliu de administratie, dar nu a fost informat dumnealui. De asemenea precizeaza ca acele criteriile sunt conform legii.

La finalul discutiilor doamna președintă de ședință supune la vot proiectul de hotarare. Este aprobat cu 13 voturi “Pentru” si 6 voturi “Abtinere” (Serban Ion, Petrescu Daniel, Marina Ionut Bogdanel, Bucur Ovidiu Dumitru, Nicodim Mihai, Georgescu Doru).

Se trece la punctul nr. 8: **PROIECT DE HOTARARE** privind plata unor cotizații anuale datorate de municipiu în anul 2022.

Domnul Primar prezinta documentele ce insotesc proiectul.

Domnul Marinescu Madalin arata ca in una din sedintele trecute s-a aderat la ADI Monte Fagaras si crede ca trebuia trecuta si acea cotizatie.

Domnul Primar precizeaza ca deocamdata nu este cazul, a spus atunci ca este un prim pas, va veni sa le prezinte situatia si vor vedea daca merg mai departe sau nu. Deocamdata a fost numai aderarea.

La finalul discutiilor doamna președintă de ședință supune la vot proiectul de hotarare. Este aprobat cu 17 voturi “Pentru” si 2 voturi “Abtinere” (Petrescu Daniel, Tita Nicolae Catalin).

Se trece la punctul nr. 9: **PROIECT DE HOTARARE** privind propunerea de completare a unei poziții de membru în consiliul de administrație al S.C. AQUATERM AG 98 – S.A.

Domnul Primar prezinta documentele ce insotesc proiectul.

Domnul Mitrofan Cristian intreaba daca domnul Neacsu este in sala si daca poate sa le spuna cateva cuvinte.

Domnul Neacsu Stefan Cristian arata ca a lucrat in cea mai mare parte la Hirdoelectrica, la compartimentul financiar contabilitate, control financiar de gestiune si achizitii.

Domnul Petrescu Daniel il roaga ca dupa ce se va uita pe situatiile de la Aquaterm, sa vina sa le prezinte si dumnealor in consiliu.

Domnul Serban Ion arata ca AGA a hotarat ca trebuie emisa o adresa catre primarie in vederea organizarii acestei selectii. Din informatiile pe care le detine, a inteles ca domnul Neacsu este un bun profesionist. Spera ca echipa de la Aquaterm sa-si faca treaba si pe aceasta cale ii ureaza succes domnului Neacsu Stefan Cristian.

Domnul Bucur Ovidiu Dumitru intreaba cum a fost selectata firma de recrutare. A cautat pe internet si firma are un singur angajat si contracte predominant cu statul.

Domnul Savu Dorin arata ca a fost selectata potrivit regulilor referitoare la achizitii publice. Societatea are in portofoliu foarte multe recrutari.

Domnul Marina Ionut Bogdanel considera ca firma este in regula, domnul in cauza este absolut profesionist desi la concurs s-a prezentat un singur om care a iesit castigator, dar se gandeste ca o recrutare serioasa se face dintre mai multe persoane.

Domnul Savu Dorin precizeaza ca selectia a fost anuntata pe siteul primariei, pe cel al Aquaterm si in presa.

Domnul Marina Ionut Bogdanel spune ca vorbesc despre un foarte bun profesionist si lipseste fix CV-ul. “Descrierea pe care o face firma de recrutare este o vrajeala totala”.

Domnul Savu Dorin ii spune ca nu se poate substitui firmei de recrutare.

Domnul Serban Ion arata ca dumnealor trebuie sa urmareasca interesul societatii, ca aceasta sa functioneze si sa presteze serviciul. De aceea a fost pusa conditia ca profesia candidatului sa fie cea de economist, iar candidatul indeplineste aceasta conditie.

La finalul discutiilor doamna președintă de ședință supune la vot proiectul de hotarare. Este aprobat cu 15 voturi “Pentru” si 4 voturi “Abtinere” (Marina Ionut Bogdanel, Bucur Ovidiu Dumitru, Nicodim Mihai, Georgescu Doru).

Se trece la punctul nr. 10: **PROIECT DE HOTARARE** privind aprobarea închirierii spațiului comercial, cu destinația florărie, situat pe Bulevardul Basarabilor (colț cu strada Banu Mărăcine).

Domnul Primar prezinta documentele ce insotesc proiectul.

Doamna președintă de ședință precizează ca prin HCL nr. 39/2022 s-a aprobat pretul minim de închiriere a terenurilor și spațiilor comerciale proprietate publică și privată situate în municipiul Curtea de Argeș.

Domnul Petrescu Daniel arată ca acel chiosc a fost scos de pe ordinea de zi acum un an și îl întreabă pe domnul Primar cum s-au încasat banii.

Domnul Primar îi spune să facă scris și i se va răspunde.

Domnul Serban Ion arată ca atunci când a propus să fie scos de pe ordinea de zi, aproape toți au fost de acord ca acel chiosc să fie demolat și să se vină cu niște chioscuri stas, așa cum sunt cele de ziare.

Domnul Primar precizează ca săptămâna viitoare se vor monta cele de pe aleea de la biserică, iar la acel săptămân se va putea renunța oricând.

Domnul Serban Ion spune că se va face contract pe cinci ani.

Domnul Primar arată că este prevădută în contract.

Domnul Serban Ion propune ca acel chiosc să fie desființat și să fie făcut un chiosc nou. "Să-i dam posibilitatea acestui om imediat cum aducem chioscul, să-l mutăm în chiosc nou. Îl lasăm până facem chioscul".

Doamna Janina Zarioiu, secretar general UAT, arată că în modelul cadru de contract este specificat că autoritatea contractantă poate oricând să înlocuiască acel spațiu comercial care este proprietatea municipiului cu un alt spațiu comercial.

Domnul Serban Ion spune că este în regulă, dar să se pună și un termen de exemplu într-un an de zile.

Doamna Janina Zarioiu da citire punctului 5.1.3. din contract „Să efectueze lucrări de amenajare a bunului închiriat în vederea modificării aspectului estetic cu notificarea prealabilă a locatarului în termen de 15 zile”. Precizează că atunci când se va modifica lista de investiții se va veni în consiliu local și o vor analiza, cum a fost cu chioscurile de ziare.

Domnul Serban Ion dorește să fie scris în hotărâre că în termen de un an să fie înlocuit acel chiosc.

Domnul Primar arată că nu se scrie în hotărâre, se va scrie în contract, pentru că acel contract tot dumnealor îl aprobă.

Domnul Mitrofan Cristian spune că atunci când proprietarul prevede o astfel de clauză prin care poate să schimbe, cu notificare, nici nu se sta la discuții. De asemenea îl felicită pe domnul Primar pentru modelul de chiosc de ziare ce a fost montat vizavi de cinema și recomandă să se păstreze același model. Nu crede că este în interesul nimanui să fie lăsat acel chiosc.

Domnul Marinescu Madalin spune că articolul este puțin alambicat și dorește să fie mai explicit.

Doamna Janina Zarioiu precizează că se va mai introduce un punct 5.1.4. la drepturile locatarului, în care se va spune explicit că autoritatea contractantă poate înlocui construcția existentă cu una nouă cu notificarea prealabilă a chiriasului în termen de 15 zile.

La finalul discuțiilor doamna președintă de ședință supune la vot proiectul de hotărâre. Este aprobat cu 19 voturi "Pentru".

Se trece la punctul nr. 11: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea închirierii chioșcului cu destinația vânzare presă și carte, situat pe Bulevardul Basarabilor pe terenul având numărul cadastral 86885.

Domnul Primar prezintă documentele ce însoțesc proiectul.

Domnul Marinescu Madalin întreabă unde este al doilea chiosc.

Domnul Primar arată că nu este încă montat, va fi pus vizavi de primărie.

Domnul Marinescu Madalin știe că există o lege specială pentru activitatea de presă și întreabă dacă așa este.

Doamna Janina Zarioiu arată că pretul de pornire al licitației este cel stabilit de consiliul local.

Domnul Marinescu Madalin observă o diferență între pretul de pornire al licitației pentru chioșcului de ziare față de cel pentru chioșcul de flori.

Doamna secretar general UAT arată că este vorba de metodologia de calcul al pretului de pornire și dacă există bransament la gaze, la curent, la apă, se aplică niște indici de corecție.

Domnul Petrescu Daniel spune: "de preferință ar fi să ne explice cine trebuie".

Doamna secretar general UAT îl roagă să citească Codul administrativ și să vada cine elaborează și semnează proiectele de hotărâre.

Domnul Serban Ion spune că în situația în care nu vine nimeni la licitație și spre exemplu, rămâne pretul de închiriere la 100 lei, se recuperează banii dați pe chioscuri în 40 de ani.

Domnul Primar îl roagă să aibă răbdare. Cu siguranță vor fi solicitări pentru acele chioscuri.

La finalul discuțiilor doamna președintă de ședință supune la vot proiectul de hotărâre. Este aprobat cu 19 voturi "Pentru".

Se trece la punctul nr. 12: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea închirierii chioșcului cu destinația vânzare presă și carte, situat pe Bulevardul Basarabilor pe terenul având numărul cadastral 88540.

Domnul Primar prezintă documentele ce însoțesc proiectul.

Nu sunt discuții. Doamna președintă de ședință supune la vot proiectul de hotărâre. Este aprobat cu 19 voturi "Pentru".

Se trece la punctul nr. 13: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea închirierii spațiului comercial, cu destinația activități de birou, prestări servicii sau comerț, situat pe strada Negru Vodă nr. 43A.

Domnul Primar prezintă documentele ce însoțesc proiectul.

Domnul Petrescu Daniel spune: "Vreau să știu și eu în acest magazin cine și-a desfășurat activitate până acum de când nu mai este închiriat".

Domnul Primar îi recomandă să-l întrebe pe cel care l-a avut.

Domnul Petrescu Daniel vrea să știe câți bani s-au încasat.

Domnul Primar spune că s-au încasat, a fost închiriat o perioadă de vreo zece ani.

Domnul Petrescu Daniel vrea să știe, "în ultimul timp de când nu a mai fost închiriat, cine l-a utilizat".

Domnul Primar îi spune că, dacă nu a mai fost închiriat, nu avea cine să îl utilizeze.

La finalul discuțiilor doamna președintă de ședință supune la vot proiectul de hotărâre. Este aprobat cu 19 voturi "Pentru".

Se trece la punctul nr. 14: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea închirierii unui spațiu din incinta Centrului de Cultură și Arte „George Topîrceanu” Curtea de Argeș.

Domnul Primar prezintă documentele ce însoțesc proiectul.

Domnul Petrescu Daniel întreabă dacă este vreo speranță de a închiria acel spațiu.

Managerul Centrului de Cultură și Arte, domnul Silviu Gherman, arată că are o solicitare.

Domnul Marina Ionuț Bogdanel spune că dumnealor și-ar fi dorit ca spațiul de la Centrul de Cultură și Arte să fie folosit pentru cultură și artă, spotul cumva nu face parte din această arie. Înțelege nevoia de atragere de fonduri la bugetul instituției. Propunerea dumnealor este de a reduce cumva perioada contractuală în speranța că în acest rastimp cumva se vor îmbunătăți condițiile financiare și "vom putea să investim în și pentru cultură și artă".

Domnul Primar precizează că pentru a investi în Centrul de Cultură și Arte trebuie aprobat un buget și îi aduce la cunoștință că a uitat să aprobe bugetul.

Doamna președintă de ședință spune că în proiect scrie clar că destinația spațiului va fi pentru activități culturale, educative sau sportiv-recreative, deci pot veni mai mulți.

Domnul Mitrofan Cristian arată că de obicei în zonele destinate culturii se desfășoară preponderent activități culturale, numai că acel spațiu era nefolosit, un fel de magazie, în spatele cortinei. Toți acei copii, pentru că este o emulație de părinți și copii care vin acolo, au învățat drumul către instituție, sunt majoritatea și la dansuri populare, dar participă cu părinții și la activități culturale. De asemenea precizează că acea zonă nu afectează activitatea culturală în niciun fel.

La finalul discuțiilor doamna președintă de ședință supune la vot proiectul de hotărâre. Este aprobat cu 19 voturi "Pentru".

Se trece la punctul nr. 15: **PROIECT DE HOTARARE** privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația punct alimentar aflat în incinta Colegiului Național Vlaicu Vodă Curtea de Argeș.

Domnul Primar prezintă documentele ce însoțesc proiectul.

Domnul Marinescu Madalin întreabă dacă sigur este valoarea de inventar trecută bine.

Doamna secretar general UAT precizează că este valoarea de inventar a întregului imobil. Spațiul nu are valoare de inventar separată și conform Codului administrativ trebuia trecută valoarea de inventar.

Domnul Marinescu Madalin crede că trebuie specificat acest lucru.

Domnul Mitrofan Cristian spune că în proiectul de hotărâre scrie că spațiul se află în incinta clădirii Colegiului Național Vlaicu Vodă.

La finalul discuțiilor doamna președintă de ședință supune la vot proiectul de hotărâre. Este aprobat cu 19 voturi „Pentru”.

Se trece la punctul nr. 16: **PROIECT DE HOTARARE** privind dezmembrarea imobilului înscris în cartea funciară sub numărul 83542 – teren aferent sediu S.P.G.C. aparținând domeniului public al municipiului Curtea de Argeș.

Domnul Primar prezintă documentele ce însoțesc proiectul. Arată că este o Sentință definitivă și irevocabilă și trebuie pusă în posesie o persoană care solicită acest teren de prin anul 1991 sau 1992.

Domnul Marinescu Madalin observă că terenul se dezmembrează în trei bucati și întreabă de ce nu se dezmembrează în două. De asemenea spune că este trecută o suprafață de 21675 mp, care se împarte în trei, iar când se adună cele trei suprafețe fac 17942 mp. Întreabă unde este diferența.

Doamna secretar general UAT spune că în extrasul de carte funciară al SPGC scrie că suprafața din acte este 22378 mp și măsurată 17942 mp. Rezultă că la momentul la care au făcut domeniul public al municipiului au pus o suprafață mai mare și în urma măsurătorilor suprafața reală este cea din extrasul de carte.

De asemenea arată că cei care au lucrat această dezmembrare au spus că fiecare trebuie să aibă ieșire și de aceea au împărțit suprafața în trei loturi.

Domnul Viceprimar arată că terenul unde este sera nu va mai avea comunicare cu restul, va avea ieșire în Strada Progresu. Între sera și clădirile SPGC va fi această parcelă retrocedată.

Domnul Marina Ionuț Bogdanel întreabă pe doamna secretar general UAT dacă consideră că această hotărâre este dreaptă, justă, presupune că este vorba de Legea nr. 10.

Doamna secretar general UAT precizează că este vorba de Legea nr. 18, iar dumneaei nu va pune niciodată la îndoială o Hotărâre judecătorească. Comisia de Fond funciar a făcut, la momentul respectiv, o propunere pentru despăgubiri Comisiei județene de Fond funciar, care a respins propunerea spunând că nu se respectă Hotărârea judecătorească. Împotriva Hotărârii Comisiei județene de Fond funciar s-a mers la instanța de judecată și este încă o Hotărâre definitivă.

Domnul Marina Ionuț Bogdanel întreabă dacă au cerut o lamurire a dispozitivului hotărârii.

Doamna secretar general UAT arată că dispozitivul este lamuritor.

Domnului Petrescu Daniel îi pare rău să aude că primăria pierde teren pentru că putea fi folosit pentru toată comunitatea locală. Arată că expertul care a fost trimis la fața locului a sesizat atunci o problemă în legătura cu terenul de 7 ha situat în Valea Musii. Expertul a scris în raport că acel teren a fost luat de sotul doamnei Negrițescu. De asemenea întreabă de ce dezmembrarea a fost făcută înainte, până să aprobe dumnezei.

Domnul Marinescu Madalin intervine și arată că a avut aceeași nelămurire și a sunat la cadastru. I s-a spus că s-a schimbat procedura și prima dată se face această parte tehnică când se dau numere cadastrale și în urma votului din consiliu se face dezmembrarea.

Domnul Serban Ion spune că dumnealui dacă avea terenul se lupta pentru el. A mai spus și alta dată că atunci când sunt procese pe rol de acest fel, să fie informați. Dacă așa a considerat judecătorul că terenul este liber de construcții și nu mai este de utilitate publică, iar municipiul nu a putut să construiască o sera modernă, nu avem ce face. Dumnealui nu poate să voteze împotriva unei hotărâri judecătorești.

Domnul Deaconu Marius spune că venise hotărât să se abțină la acest punct. Este nemulțumit că nu au avut acest proiect de hotărâre în comisia de urbanism.

Domnul Primar arată că este vorba de punerea în aplicare a unei hotărâri judecătorești și de aceea s-a mers pe comisia juridică.

Domnul Deaconu Marius precizează că știe speta și într-adevăr trebuie pusă în aplicare hotărârea judecătorească.

La finalul discuțiilor doamna președintă de ședință supune la vot proiectul de hotărâre. Este aprobat cu 15 voturi „Pentru” și 4 voturi „Abținere” (Marina Ionuț Bogdanel, Nicodim Mihai, Georgescu Doru, Dumitrache Ștefan).

Se trece la punctul nr. 17: **PROIECT DE HOTARARE** privind aprobarea Programului de lucrări al Serviciului Public de Gospodărie Comunală pentru anul 2022.

Domnul Primar prezintă documentele ce însoțesc proiectul. Arată că sunt două amendamente, unul al domnului Serban Ion și unul al domnului Marina Ionuț Bogdanel. Precizează că în ceea ce privește propunerea domnului Serban Ion a fost intra-adevăr o discuție mai veche. Spera să îngoaie și cea teava de gaze din spatele blocului ANL de pe strada 1 Decembrie 1918.

Doamna președintă de ședință spune că va supune la vot amendamentul domnului Serban Ion privind amenajarea unei parcuri pe strada 1 Decembrie 1918. Este aprobat cu 19 voturi „Pentru”.

De asemenea arată că cel de al doilea amendament, cel al domnului Marina Ionuț Bogdanel, se referă la asfaltarea pistei de atletism la stadionul municipal.

Domnul Primar arată că nu a auzit să se toarne asfalt pe o pistă de alergare. Este prinsă poziție la investiții pentru stadion. A avut discuții cu o echipă care să vină să facă un pret estimativ pentru tartan.

Domnul Marina Ionuț Bogdanel este de acord că tartanul este mai bun și consideră că nu trebuie lasată pista cum este acum cu beton. Propune să se modifice amendamentul.

Domnul Primar precizează că nu se mai poate modifica.

Doamna președintă de ședință supune la vot amendamentul domnului Marina Ionuț Bogdanel. Obține 11 voturi „Abținere” și 8 voturi „Împotriva” (Andrei Ionuț, Badea Florian, Bădescu Nicolae Răzvan, Dumitrache Ștefan, Popescu Marius Viorel, Răduțu Babeș Ana, Stancu Alexandra-Loredana, Șerban Ion).

Domnul Petrescu Daniel îl roagă pe domnul Ghita Ioan să nu mai execute lucrări care nu sunt aprobate prin consiliu.

Domnul Serban Ion dorește ca poziția nr. 12, strada Decebal, să treacă printre primele 3, 4.

Domnul Primar arată că ordinea lucrărilor nu a fost niciodată stabilită, ele se fac în funcție de cum permite timpul și starea de asfalt.

Domnul Viceprimar precizează că se va face printre primele, deoarece sunt strazile care nu sunt încă finalizate și nu pot intra în prima etapă.

Domnul Marina Ionuț Bogdanel dorește ca acest program de lucrări să fie discutat și votat la sfârșitul anului anterior.

Domnul Primar îi precizează că ar fi înainte de buget.

Domnul Marina Ionuț Bogdanel spune că nu este încă cifra care să lege acest program de buget.

La finalul discuțiilor, doamna președintă de ședință supune la vot proiectul cu amendamentul aprobat. Este votat cu 17 voturi „Pentru” și 2 voturi „Abținere” (Petrescu Daniel, Marina Ionuț Bogdanel).

Diverse

Domnul Georgescu Doru mulțumește persoanelor care au participat la această întrunire de lucru organizată de Comisia de comerț și servicii. Spune că din partea Poliției a participat domnul comisar Nica Andrei, din partea Jandarmeriei domnul Locotenent Nita Denis, din partea primăriei doamna Adriana

Conwey, din partea SPGC domnul director Ghita Ioan si de asemenea au mai participat urmatorii consilieri locali: Stancu Loredana, Moisescu Marius Octavian. Continua si s spune ca in regulamentul scrie ca sedinta ordinara are loc miercurea.

Doamna secretar general precizeaza ca are loc de regula miercurea.

Domnul Serban Ion arata ca mai sunt inca stalpi in mijlocul trotuarului.

Domnul Primar precizeaza ca unde sunt prinse lucrari pe programul Anghel Saligny, vor incerca sa vina cu ei la limita de proprietate.

Domnul Serban Ion spune ca nu s-au rezolvat parcarile rezidentiale.

Domnul Primar arata ca se rezolva treptat, pentru ceea ce s-a marcat s-au facut contracte si dupa cum se poate vedea s-au dat jos garajele de la

Scoala nr. 4.

Domnul Serban Ion doreste sa se repare toate bancile din oras si sa se schimbe scandurile rupte. De asemenea sa se rezolve problema cu cainii.

Domnul Primar arata ca a avut discutii cu cei de la adapost si pentru dublarea numarului de caini, va trebui dat si padocul din spate.

Domnul Marina Ionut Bogdanel intreaba daca sunt ceva noutati legate de proiectul cu achizitia de autobuze.

Doamna secretar general UAT precizeaza ca inca sunt in SEAP, se depun oferte.

Domnul Marina Ionut Bogdanel intreaba daca mai sunt alte licitatii care s-au incheiat sau sunt in desfasurare.

Domnul Primar arata ca s-a semnat contractul pentru partea cu autobaza si statiile.

Doamna secretar general UAT precizeaza ca va mai fi partea cu softul si parcometrele. Avand in vedere ca parcometrele sunt mult mai performante acum, in functie de ce economii sunt, se achizitioneaza si softul.

Domnul Marina Ionut Bogdanel intreaba daca s-a incheiat licitatia pentru compania care va gestiona transportul.

Doamna secretar general UAT precizeaza ca etapa s-a incheiat, nu a fost niciun ofertant si se va relua. Daca nu se prezinta nimeni, in functie de ce vor hotara toti, se va face o consultare a pietei.

Domnul Marina Ionut Bogdanel intreaba de unde provin tabletele pe care le-au primit consilierii, de la minister sau de la bugetul local.

Doamna secretar general UAT precizeaza ca sunt de la bugetul local.

Domnul Marina Ionut Bogdanel spune ca dumnealor nu le vor primi. Intreaba ce s-a intamplat cu proiectul pentru scoli.

Doamna secretar general UAT arata ca s-a primit e-mail ca s-a admis cererea de finantare si acum asteapta de la dumnealor sa le solicite ultimele inscrisuri si apoi se va semna contractul de finantare. De asemenea ii precizeaza ca primaria are obligatia sa le asigure dumnealor participarea la sedinte atat fizic cat si on-line. La propunerea domnului Bucur, pe care a facut-o intr-o sedinta a comisiei economice, au achizitioneze aceste tablete. Daca dumnealor le refuza, are rugamintea sa faca scris si sa spuna daca sunt de acord cu participarea on-line, daca primesc sau nu tabletele.

Domnul Serban Ion doreste sa se faca un singur dosar de sedinta care sa fie folosit la toate comisiile.

Domnul Primar spune ca au primit toate materialele pe e-mail.

Domnul Petrescu Daniel doreste ca toate petitiile depuse de cetateni, care ajung la primarie, sa le fie prezentate si dumnealor.

Domnul Primar precizeaza ca nu se poate. Cetatenii cand i se adreseaza dumnealui, primesc raspuns.

Domnul Petrescu Daniel spune ca nu s-a mai prelungit contractul managerului de la spital.

Domnul Primar arata ca nu este problema dumnealui.

Domnul Moisescu Marius Octavian doreste sa a cuvantul.

Doamna presedinta de sedinta ii precizeaza ca nu s-a in scris la cuvantul la acest punct.

Se da cuvantul, din sala, domnului Cirjan Constantin. Dumnealui spune ca pe strada Oborului nu este canalizare si intreaba daca se poate inainta un termen.

Domnul Primar ii spune ca nu poate da un termen.

Domnului Cirjan Constantin spune ca anul trecut domnul doctor Radu care are un cabinet pe acea strada, a demarat niste lucrari de constructie pentru niste adaposturi de caini ilegale. A sesizat la vremea respectiva aspectul, i s-a spus ca s-a cerut intrarea in legalitate. Conform legii, pentru adaposturile de caini este necesara distanta de minim 100 m fata de locuintele limitrofe. Nu se respecta aceasta distanta si nu a fost informat daca s-a intrat in legalitate. Seara este harmfulaie, vara sunt mirosuri pestilente si nu mai vorbeste de celelalte probleme de poluare cat si de panza de apa freatica. Domnul Petrescu vine cu carduri de oi si le scalda si toata apa se deverseaza intr-un put in care nu se poate baga nasul de miros. Analiza apei din puturile oamenilor nu mai este in regula. Dumnealui a renuntat sa mai foloseasca apa din putul din curtea casei. Intreaba daca a mai verificat cineva, pentru ca doctorul Radu spune ca nu este adapost de caini si ca ar face activitate de clinica veterinara si are dreptul sa cazeze acolo 50 de caini. De asemenea spune ca ultima petitie pe care a facut-o, a durat mai multe zile sa primeasca numar. Este vorba de petitia prin care informa ca a facut o declaratie notariata prin care renunta la terenul din punctul Tiu.

Domnul Primar precizeaza ca s-a primit.

Domnului Cirjan Constantin spune ca site-ul Domnule Primar nu functioneaza. La Campulung comunicare cu cetatenii este mult mai buna.

Domnul Petrescu Daniel tine sa-i raspunda domnului Ciarjan ca dumnealui nu mai face acolo baie oilor de 15 ani.

La finalul discutiilor, presedintele de sedinta, doamna Radutu Babet Ana, declara sedinta inchisa.

Presedinte de sedinta
RADUȚU-BABEȚ ANA

Secretar general U.A.T.
ISABEL JANINA ZARIOIU